

COMUNE DI BARRALI

Provincia di Cagliari

Reg. n. 64 del 18 luglio 2013

OGGETTO: LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E
DEPOLVERIZZAZIONE STRADA COMUNALE BARRALI – PIMENTEL”.

Importo a base di gara €. 31.476,74

Ribasso di gara 14,00% €. 4.406,74

Importo netto lavori €. 27.070,00

Importo oneri sicurezza €. 1.000,00

Importo contrattuale €. 28.070,00

CUP: B73D12000540004

CIG: Z950A26F9A

P R E M E S S O

Con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 147 del 27.12.2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Manutenzione straordinaria e depolverizzazione strada comunale Barrali-Pimentel”, predisposto dall’Ufficio Tecnico Comunale, dell’importo finale complessivo di €. 40.125,48 di cui €. 31.476,74 per lavori a base d’asta ed €. 1.000,00 per oneri per la sicurezza;

- CHE con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 28 del 30.05.2013 è stato stabilito di eseguire i lavori in economia a cottimo fiduciario, selezionando l’operatore economico a seguito di esperimento di gara informale mediante invito da estendere ad una pluralità di imprese, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di negoziazione determinato mediante ribasso percentuale sull’elenco prezzi per un importo dei lavori di €. 31.476,74 (IVA esclusa) più €. 1.000,00 (IVA esclusa) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per l’affidamento dei lavori in questione;

		- CHE con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N° 36 del 25.06.2013, i
		lavori in questione sono stati aggiudicati all'Impresa DE.CA. di Callai Felice s.n.c. con sede
		in 09040 Barrali (CA), Via E. Fermi n° 18, per il prezzo netto di €. 27.070,00 a seguito del
		ribasso del 14,00% effettuato sul prezzo a base di gara oltre gli oneri per la sicurezza di €.
		1.000,00 e l'I.V.A. di legge;
		SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO:
		1)- Il Comune di Barrali, qui rappresentato dal Sindaco e Responsabile del Servizio
		Tecnico Geom. Fausto Piga, affida all'Impresa DE.CA. di Callai Felice s.n.c. con sede in
		09040 Barrali (CA), Via E. Fermi n° 18, rappresentata dal legale rappresentante Sig. Callai
		Felice, nato a Cagliari il 12.10.1959, C.F. CLLFLC59R12B354L, i lavori di "Manutenzione
		straordinaria e depolverizzazione strada comunale Barrali-Pimentel" secondo le prescrizioni
		tecniche di cui al progetto esecutivo approvato con determinazione del Responsabile del
		Servizio Tecnico n. 147 del 27.12.2012, che si conserva agli atti del Comune.
		2)- Il prezzo netto dell'affidamento è stabilito in complessivi Euro 28.070,00 (Euro
		ventottomila e settanta/00), pari all'importo risultante dall'offerta in ribasso del 14,00%
		incrementato dell'importo di Euro 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
		3)- Non è ammessa la revisione dei prezzi, e non si applica il 1 comma dell'art. 1664 del
		Codice Civile.
		4)- I pagamenti saranno corrisposti per stati di avanzamento, mediante emissione di
		certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati al netto del ribasso di
		gara, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano un importo
		non inferiore a €. 20.000,00 (ventimila/00).
		5)- Il termine per portare a compimento i lavori è stabilito in giorni 30 (trenta), naturali e
		consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori. Nel
		caso di mancato rispetto del suddetto termine, per ogni giorno naturale e consecutivo di
		2

ritardo nell'ultimazione dei lavori, verrà applicata una penale pari al 1,00 (uno) per mille dell'importo contrattuale.

6)- Per quanto non previsto nel presente atto, le parti, di comune accordo, pattuiscono di fare rinvio alle norme del Codice Civile, del Regolamento di cui al D.P.R. 5 Ottobre 2010 N. 207 e del Capitolato Generale d'Appalto, approvato con D.M. LL.PP. 19.4.2000, n. 145 per le parti ancora applicabili, che si intendono qui riportate per intero, note e ben conosciute dalle parti medesime, che le approvano, rimossa ogni eccezione.

7)- Nella esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente atto d'appalto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori. A garanzia di tale osservanza, sull'importo netto progressivo dei lavori è operata una ritenuta dello 0,50 per cento.

8)- Nessuna variazione o addizione ai lavori appaltati può essere attuata ad iniziativa esclusiva dell'appaltatore. La violazione del divieto, salvo diversa valutazione del responsabile del procedimento, comporta l'obbligo dell'appaltatore di demolire a sue spese i lavori eseguiti in difformità, fermo che in nessun caso egli può vantare compensi, rimborsi o indennizzi per i lavori medesimi. Le varianti al progetto possono essere adottate dalla stazione appaltante soltanto in conformità alle previsioni normative di cui all'art. 132, 1 comma del D.Lgs. 163/2006, nonchè alle norme del Regolamento di cui al DPR 207/2010. Qualsiasi variazione dell'impiego dei materiali e di progetto, dovrà essere autorizzata dal Direttore dei Lavori in coerenza con quanto disciplinato dagli artt. 15, 16 e 17, del citato D.M. n. 145/2000.

9)- Ai sensi del D.Lgs n. 81/2008, l'appaltatore si obbliga ad ottemperare alle disposizioni sui requisiti di sicurezza che devono essere posseduti dalle macchine operatrici utilizzate per la realizzazione dei lavori, nonchè alle prescrizioni minime per la segnaletica di

	sicurezza.	
	10)- L'Ente appaltante si riserva la facoltà di poter procedere alla presa in consegna anticipata, prima che sia intervenuto il collaudo provvisorio, per occupare o utilizzare l'opera, qualora ne ricorrano le necessità e le condizioni previste e dettagliate dall'art. 230 del D.P.R. 05.10.2010, n. 207.	
	11)- Le parti, ciascuna per le proprie competenze e responsabilità, si obbligano ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori di cui al presente contratto d'appalto, nel rispetto integrale e sostanziale della normativa introdotta dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii.	
	12)- L'Impresa appaltatrice, in applicazione del sopracitato art. 3 della legge 136/2010, si obbliga a comunicare all'Amministrazione appaltante, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi del conto o dei conti correnti, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva, alla commessa di cui al presente contratto; entro il medesimo termine dovranno essere comunicati le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.	
	13)- Il presente atto sarà registrata in caso d'uso e le spese saranno a carico dell'appaltatore.	
	14)- Ai fini dell'eventuale registrazione e dell'applicazione dei relativi tributi, le parti dichiarano che l'appalto oggetto del presente atto, è sottoposto al regime fiscale dell'I.V.A., a carico del Comune, nella misura di legge, per cui è applicabile l'imposta in misura fissa a norma del D.P.R. 26.4.1986, n.131, art. 40.	
	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO	
	Geom. Fausto Piga	
	L'APPALTATORE	
	Sig. Callai Felice	
	Visto si autenticano le firme sopraesposte dicenti:	
	4	

FAUSTO PIGA, Sindaco - Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Barrali, C.F.

80019570920.

CALLAI FELICE, Callai Felice, nato a Cagliari il 12.10.1959, C.F. CLLFLC59R12B354L il

quale interviene al presente atto in qualità di titolare dell'Impresa DE.CA. di Callai Felice

s.n.c. con sede in 09040 Barrali (CA), Via E. Fermi n° 18.

Barrali, 18 luglio 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

(D.ssa Margherita Galasso)

