



COPIA

# COMUNE DI BARRALI

C.A.P. 09040

PROVINCIA SUD SARDEGNA

Via Cagliari n° 09

Tel. 0709802631 – 0709802445 -- FAX 0709802535

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 2 del 15-01-2018

**Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2018.**

L'anno duemiladiciotto addì quindici del mese di gennaio ad ore 18:40 nella sala delle adunanze Consiliari del Comune suddetto, in seduta Pubblica, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE.

Alla Prima convocazione in sessione Straordinaria, che è stata partecipata a norma di legge ai Signori Consiglieri, risultano all'appello nominale:

<b>PIGA FAUSTO</b>	<b>P</b>	<b>ETZI MASSIMILIANO</b>	<b>P</b>
<b>PRETTA MARIO</b>	<b>P</b>	<b>LODDO LUCIANO</b>	<b>A</b>
<b>SERRA SALVATORE</b>	<b>P</b>	<b>MELIS MELANIA</b>	<b>P</b>
<b>USAI MARIA BONARIA</b>	<b>P</b>	<b>ZARA FILIPPO</b>	<b>P</b>
<b>GANDOLFO FRANCESCA</b>	<b>P</b>	<b>CALLAI JESSICA</b>	<b>A</b>
<b>MELIS SABRINA</b>	<b>P</b>	<b>PUSCEDDU TOMASO</b>	<b>P</b>
		<b>FRANCESCO</b>	

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 2.

Assiste il Segretario Comunale: D.SSA Pietrina F. Canu il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente in qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri a discutere sull'oggetto posto all'ordine del giorno

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- L'art. 1, comma 639 della Legge 27 dicembre 2013, N° 147, istituisce l'Imposta Unica Comunale (IUC) e che tale imposta si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo per i servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);
- L'art. 1, comma 703 della citata L. 147/2013 stabilisce che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;
- La normativa di riferimento dell'IMU è l'art. 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, N° 201 (convertito con modificazioni con la Legge 22 dicembre 2011, N° 214) e successive modificazioni ed integrazioni;
- L'art. 13 del D.L. 201/2011, ai commi 6, 7 e 8 ed al comma 10 stabilisce rispettivamente le aliquote e le detrazioni dell'IMU, con possibilità per i Comuni di modificarle, entro determinati limiti fissati dalla stessa normativa;

CONSIDERATO che il Comune di Barrali con deliberazioni del Consiglio Comunale N° 38 del 22.12.2016 ha determinato le aliquote e le detrazioni dell'IMU per l'anno 2017, come segue:

DESCRIZIONE	ALIQUOTA
Abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	0,4%
Aliquota base	0,76%
Fabbricati locati (esclusi fabbricati Cat. D*)	0,4%
	<b>IMPORTO DETRAZIONE</b>
Abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	€ 200,00

\* Il gettito IMU dei fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ai sensi della lett. f), comma 380, art. 1 della L. 228/2012, è riservato allo Stato ed è calcolato quindi ad aliquota standard dello 0,76%

VISTO il comma 26 dell'art. 1 della Legge 28 dicembre 2015, N° 208 come successivamente modificato dalla Legge 11 dicembre 2016, N° 232 (Legge di stabilità 2017) e dalla Legge 27 dicembre 2017, N° 205 (Legge di stabilità 2018), che sospende anche per l'anno 2018 l'efficacia delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015, fatta eccezione per gli aumenti relativi alla tassa sui rifiuti (TARI);

RITENUTO pertanto di dover confermare anche per l'anno 2018 le aliquote e le detrazioni IMU dell'anno 2017 (confermative degli anni 2016 e 2015);

VISTO il comma 169 della Legge 27 dicembre 2006, N° 296 che stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

DATO atto che con Decreto Ministero dell'Interno 29 novembre 2017 è stato differito dal 31 dicembre 2017 al 28 febbraio 2018 il termine di approvazione del bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti locali;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.2 del 15-01-2018 COMUNE DI BARRALI

CON votazione unanime favorevole espressa in forma palese per alzata di mano;

### **DELIBERA**

DI confermare per l'anno 2018 le aliquote e le detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU), come segue:

<b>DESCRIZIONE</b>	<b>ALIQUOTA</b>
Abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	0,4%
Aliquota base	0,76%
Fabbricati locati (esclusi fabbricati Cat. D*)	0,4%
	<b>IMPORTO DETRAZIONE</b>
Abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	€ 200,00

\* Il gettito IMU dei fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ai sensi della lett. f), comma 380, art. 1 della L. 228/2012, è riservato allo Stato ed è calcolato quindi ad aliquota standard dello 0,76%

DI trasmettere, ai sensi dell'art. 13, comma 15 del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze.

CON separata ed unanime votazione favorevole espressa in forma palese per alzata di mano;

### **DELIBERA ALTRESI'**

DI dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

---

#### **PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000**

Parere Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA** in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Rag. Sandra Farris

---

#### **PARERE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000**

Parere Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile** in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to Rag. Sandra Farris

Il presente processo verbale viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO  
F.to Geom. FAUSTO PIGA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D.SSA Pietrina F. Canu

---

La presente deliberazione è stata pubblicata in data 17.01.2018 all'albo pretorio del Comune per QUINDICI giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1), del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e contestualmente trasmessa ai capigruppo.

Barrali, addì 17.01.2018

L'IMPIEGATO DELEGATO  
F.to Rag. Rita Orrù

---

#### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenute esecutiva:  
ai sensi dell'art. 134, comma 4), del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 (E.I.);

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D.SSA Pietrina F. Canu

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Barrali, 17.01.2018

IL FUNZIONARIO DELEGATO