



COPIA

COMUNE DI BARRALI

C.A.P. 09040 **PROVINCIA DI CAGLIARI** Via Cagliari n° 09

Tel. 0709802631 – 0709802445 -- FAX 0709802535

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 11 del 20-05-2013

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2013.

L'anno duemilatredici addì venti del mese di maggio ad ore 18:15 nella sala delle adunanze Consiliari del Comune suddetto, in seduta Pubblica, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE.

Alla convocazione in sessione Straordinaria, che è stata partecipata a norma di legge ai Signori Consiglieri, risultano all'appello nominale:

PIGA FAUSTO	P	Corongiu Maria Bonaria	P
Pretta Mario	P	Marras Renzo	P
Lecca Giorgio	A	Pilia Mara	P
Etzi Massimiliano	P	Cangiolu Walter	P
Loddo Katuscia	P	Mascia Anna Maria	A
Loddo Luciano	P	Pillosu Elisabetta	A
Usai Maria Bonaria	P		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 3.

Assiste il Segretario Comunale: Dott.ssa MARGHERITA GALASSO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente in qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri a discutere sull'oggetto posto all'ordine del giorno

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2013.

PREMESSO che l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, N° 201 (convertito con modificazioni con la L. 22 dicembre 2011, N° 214, successivamente modificato con D.L. 24 gennaio 2012, N° 1, convertito con modificazioni dalla L. 24 marzo 2012, N° 27, con D.L. 2 marzo 2012, N° 16, convertito con modificazioni dalla L. 26 aprile 2012, N° 44, con D.L. 10 ottobre 2012, N° 174, convertito con modificazioni dalla L. 7 dicembre 2012, N° 213, con l'art. 1 comma 380 lett. h) L. 24 dicembre 2012, N° 288 e art. 10 comma 4 D.L. 8 aprile 2013, N° 35) ha anticipato in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, l'istituzione dell'Imposta Municipale propria disciplinata dagli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, N° 23;

DATO atto che l'art. 13 del D.L. 201/2011, ai commi 6, 7 e 8 stabilisce le aliquote dell'IMU con possibilità per i Comuni di aumentarle o diminuirle, entro determinati limiti;

CONSIDERATO che il Comune di Barrali con deliberazioni del Consiglio Comunale N° 12 del 26.03.2012 e N° 20 del 13.06.2012 ha determinato le aliquote e le detrazioni dell'IMU per l'anno 2012, come segue:

DESCRIZIONE	ALIQUOTA
Abitazione principale e pertinenze	0,4%
Aliquota base	0,76%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,20%
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, non locati max 3 anni dall'ultimazione lavori (c. 9-bis art. 13 D.L. 201/2011)	0,38%
Fabbricati locati	0,4%
	IMPORTO DETRAZIONE
Detrazione di base per abitazione principale	€. 200,00
Ulteriore detrazione per ciascun figlio fino a 26 anni	€. 50,00

CONSIDERATO che nell'ottica di ridurre la pressione tributaria verso i cittadini, sono state elaborate proiezioni di entrata applicando per l'abitazione principale aliquote inferiori allo 0,4%, dalle quali è emerso però un introito irrisorio, e che pertanto nell'attesa di una revisione della normativa statale sull'IMU e nell'incertezza dei trasferimenti e tagli che lo Stato effettuerà, l'Amministrazione intende confermare per l'anno 2013 le medesime aliquote e detrazioni IMU stabilite per l'anno 2012, come sopra indicate, eliminando l'aliquota ridotta del 0,4% per i fabbricati locati classificati nel gruppo catastale D, per i quali il gettito dell'imposta, ai sensi della lett. f) comma 380 dell'art. 1 della L. 228/2012, è riservata allo Stato, ed è calcolata quindi ad aliquota standard dello 0,76%;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

Di approvare le aliquote e le detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2013, come appresso indicate:

DELIBERA DI CONSIGLIO n.11 del 20-05-2013 COMUNE DI BARRALI

DESCRIZIONE	ALIQUOTA
Abitazione principale e pertinenze	0,4%
Aliquota base	0,76%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,20%
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita , non locati max 3 anni dall'ultimazione lavori (c. 9-bis art. 13 D.L. 201/2011)	0,38%
Fabbricati locati (tranne fabbricati Cat. D)	0,4%
	IMPORTO DETRAZIONE
Detrazione di base per abitazione principale	€. 200,00
Ulteriore detrazione per ciascun figlio fino a 26 anni	€. 50,00

DI dare atto che, con successiva deliberazione, il Consiglio Comunale potrà eventualmente modificare/adequare le suddette aliquote sulla base di nuove disposizioni statali;

DI trasmettere, ai sensi dell'art. 13 comma 15 del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze.

IL SINDACO
Fausto Piga

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000

Parere Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Rag. Sandra Farris

PARERE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000

Parere Favorevole in ordine alla Regolarita' contabile in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Sandra Farris

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta del Sindaco;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

A voti unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

Di prendere atto della premessa;

DI approvare la proposta di deliberazione così come sopra riportata;

CON separata ed unanime votazione il presente atto viene dichiarato, ai sensi dell'art. 134, comma 4) del D.Lgs. 267/2000, immediatamente eseguibile.

Il presente processo verbale viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO
F.to Geom. FAUSTO PIGA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MARGHERITA GALASSO

La presente deliberazione è stata pubblicata in data 21-05-2013 all'albo pretorio del Comune per QUINDICI giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1), del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e contestualmente trasmessa ai capigruppo.

Barrali, addì 21-05-2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MARGHERITA GALASSO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenute esecutiva:

ai sensi dell'art. 134, comma 4), del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 (E.I.);

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa MARGHERITA GALASSO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Barrali, 21-05-2013

IL FUNZIONARIO DELEGATO