



COPIA

# COMUNE DI BARRALI

C.A.P. 09040    **PROVINCIA DI CAGLIARI**    Via Cagliari n° 09

Tel. 0709802631 – 0709802445 -- FAX 0709802535

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 38 del 22-12-2016

**Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2017.**

L'anno duemilasedici addì ventidue del mese di dicembre ad ore 18:30 nella sala delle adunanze Consiliari del Comune suddetto, in seduta Pubblica, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE.

Alla Prima convocazione in sessione Straordinaria, che è stata partecipata a norma di legge ai Signori Consiglieri, risultano all'appello nominale:

<b>PIGA FAUSTO</b>	<b>P</b>	<b>LODDO LUCIANO</b>	<b>P</b>
<b>PRETTA MARIO</b>	<b>P</b>	<b>MELIS MELANIA</b>	<b>P</b>
<b>SERRA SALVATORE</b>	<b>P</b>	<b>ZARA FILIPPO</b>	<b>P</b>
<b>USAI MARIA BONARIA</b>	<b>P</b>	<b>CALLAI JESSICA</b>	<b>P</b>
<b>GANDOLFO FRANCESCA</b>	<b>P</b>	<b>MARRAS RENZO</b>	<b>P</b>
<b>MELIS SABRINA</b>	<b>P</b>	<b>PUSCEDDU TOMASO</b>	<b>P</b>
		<b>FRANCESCO</b>	
<b>ETZI MASSIMILIANO</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. 13 e assenti n. 0.

Assiste il Segretario Comunale: Dott.ssa LUCIA PIOPPO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Presidente in qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, invita i Consiglieri a discutere sull'oggetto posto all'ordine del giorno

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**Oggetto: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2017.**

### IL SINDACO

PREMESSO che:

- L'art. 1, comma 639 della Legge 27 dicembre 2013, N° 147, istituisce l'Imposta Unica Comunale (IUC) e che tale imposta si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo per i servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);
- L'art. 1, comma 703 della citata L. 147/2013 stabilisce che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;
- La normativa di riferimento dell'IMU è l'art. 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, N° 201 (convertito con modificazioni con la Legge 22 dicembre 2011, N° 214) e successive modificazioni ed integrazioni;
- L'art. 13 del D.L. 201/2011, ai commi 6, 7 e 8 ed al comma 10 stabilisce rispettivamente le aliquote e le detrazioni dell'IMU, con possibilità per i Comuni di modificarle, entro determinati limiti fissati dalla stessa normativa;

CONSIDERATO che il Comune di Barrali con deliberazioni del Consiglio Comunale N° 8 del 10.03.2016 ha determinato le aliquote e le detrazioni dell'IMU per l'anno 2016, come segue:

DESCRIZIONE	ALIQUOTA
Abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	0,4%
Aliquota base	0,76%
Fabbricati locati (esclusi fabbricati Cat. D*)	0,4%
	<b>IMPORTO DETRAZIONE</b>
Abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	€ 200,00

\* Il gettito IMU dei fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ai sensi della lett. f), comma 380, art. 1 della L. 228/2012, è riservato allo Stato ed è calcolato quindi ad aliquota standard dello 0,76%

CONSIDERATO che il comma 13 dell'art. 1 della Legge 28 dicembre 2015, N° 208 come successivamente modificato dalla Legge 11 dicembre 2016, N° 232 (Legge di stabilità 2017), che sospende anche per l'anno 2017 l'efficacia delle deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevede aumenti dei tributi e delle addizionali rispetto ai livelli di aliquote o tariffe applicabili per l'anno 2015, fatta eccezione per gli aumenti relativi alla tassa sui rifiuti (TARI);

RITENUTO pertanto di dover confermare anche per l'anno 2017 le aliquote e le detrazioni IMU dell'anno 2016 (confermative dell'anno 2015);

VISTO il comma 169 della Legge 27 dicembre 2006, N° 296 che stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

DATO atto che la Legge 11.12.2016, N° 232 (Legge di stabilità 2017) ha differito il termine di approvazione del bilancio di previsione 2017 al 28 febbraio 2017;

**PROPONE  
AL CONSIGLIO COMUNALE**

DI confermare per l'anno 2017 le aliquote e le detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria (IMU), come segue:

<b>DESCRIZIONE</b>	<b>ALIQUOTA</b>
Abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	0,4%
Aliquota base	0,76%
Fabbricati locati (esclusi fabbricati Cat. D*)	0,4%
	<b>IMPORTO DETRAZIONE</b>
Abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	€. 200,00

\* Il gettito IMU dei fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ai sensi della lett. f), comma 380, art. 1 della L. 228/2012, è riservato allo Stato ed è calcolato quindi ad aliquota standard dello 0,76%

DI trasmettere, ai sensi dell'art. 13, comma 15 del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze.

**IL SINDACO  
F.to Fausto Piga**

---

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000**

Parere Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA** in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Geom. FAUSTO PIGA

---

**PARERE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 267 DEL 18 AGOSTO 2000**

Parere Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile** in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
F.to Geom. FAUSTO PIGA

---

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Sentito il Sindaco che illustra la proposta. Comunica che anche per il tributo IMU si intende confermare le decisioni assunte per l'esercizio finanziario 2016. Ricorda che l'IMU non è dovuta per le abitazioni principali e conclude affermando che, anche in questo caso, i cittadini non sopporteranno ulteriori costi.

RITENUTO di dover provvedere in merito;

A voti unanimi, espressi nei modi e nelle forme di legge

### **DELIBERA**

Di prendere atto della premessa;

DI approvare la proposta di deliberazione così come sopra riportata;

CON separata ed unanime votazione il presente atto viene dichiarato, ai sensi dell'art. 134, comma 4) del D.Lgs. 267/2000, immediatamente eseguibile.

Il presente processo verbale viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO  
F.to Geom. FAUSTO PIGA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa LUCIA PIOPPO

---

La presente deliberazione è stata pubblicata in data 28.12.2016 all'albo pretorio del Comune per QUINDICI giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1), del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e contestualmente trasmessa ai capigruppo.

Barrali, addì 28.12.2016

L'IMPIEGATO DELEGATO  
F.to Rag. Rita Orrù

---

#### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenute esecutiva:

ai sensi dell'art. 134, comma 4), del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000 (E.I.);

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa LUCIA PIOPPO

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Barrali, 28.12.2016

IL FUNZIONARIO DELEGATO